

Fakta / mäklarinformation för Brf Vimpeln16

Hemsida: <http://www.vimpeln16.se> stadgar, årsredovisning, energideklaration m.m.

E-post: styrelsen@vimpeln16.se

Post: Klippgatan 16B, 17147 Solna

Föreningen

Föreningen är en äkta förening, fastigheten köptes 2001
100 st lägenheter, varav 96 brf och 4 hr samt 2 affärslokaler
Total yta för bostads- och hyresrätter är 6 919 m²
Total yta för affärslokaler företag är 160 m²
Föreningen äger marken. Fastighetsbeteckning: Vimpeln 12
Antal portar: Klippgatan 16A, 16B, 16C

Juridisk person godkänns inte som ägare
Ansökan om medlemskap: skickas till föreningen som tar UC på sökanden
Delat ägande är ok, minsta ägarandel är 10%
Överlåtelseavgift, pantsättningsavgift mm, se vår ekonomiska förvaltning
Vid försäljning kommer delar av styrelsen att träffa köparen, innan vi godkänner medlemskapet

Ekonomisk förvaltning Alla kontraktsärenden hanteras av
Princip Redovisning, Valhallavägen 165, 115 53 Stockholm
Tel 070-739 56 50, 0703- 39 99 09

Teknisk förvaltning: Driftia förvaltning, tel 08-744 44 33

På gång: Inget för närvarande

Fastigheten

Byggår: 1964/65, inflyttning 1965
Ombyggnad: 1993, fasad och balkonger
Renovering: 2008/2009 byttes all el: jordfelsbrytare. Tillval: en del lägenheter har trefas
2008/2009 stambyte utfört samt nya badrum
2010 hissar till EU-standard
2012 trapphus och entré
2014 miljöhus
2017 garage, ramp till parkering och trappa
2021 tvättstugor, byte av maskiner

Värme: Fjärrvärme

Köksfläkt: Centralfläkt, se mer på hemsidan / Föreningsinfo

Parkering: 24 platser utomhus och 28 garageplatser. Ansökan till styrelsen.

Övrigt

Bredband: leverantör Ownit, obligatorisk anslutning och avgift, f.n. 160kr/månad

Kabel-TV: basutbud via Telenor ingår i avgiften

Gemensamt elavtal: enskild förbrukning per lägenhet tillkommer

Lånerum/förråd m.m.

Övernattningsrum

Verkstadsrum

Mötesrum för 10 personer

Två tvättstugor, två torkrum

Cykelrum och barnvagnsrum

Källare eller vindsförråd
Grillplats i trädgården